



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
“ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ”**

141400, Московская область,
г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1

Тел.: 8 (495) 730-80-51; факс: 8 (495) 730-80-39
www.gzhi.mosreg.ru, mosobl@gilinspector.ru

25.07.2014 № 39ТГ-13059
на № 39ТГ-17648 от _____

Козловой Т.

(1321663@mail.ru)

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» рассмотрело Ваше обращение №39ог-17648 от 17.07.2014г., поступившее на электронную почту Губернатора Московской области А.Ю. Воробьева по вопросу перехода СНТ «Дорка» с городского тарифа на сельский по оплате за электроэнергию и сообщает следующее.

В соответствии п. 2 Приложения №2 Распоряжения Комитета по ценам и тарифам Московской области от 13.12.2013 № 144-Р "Об установлении тарифов (цен) на электрическую энергию на 2014 год для населения Московской области" Понижающий коэффициент применяется в отношении следующих приравненных к категории «Население» потребителей:

- садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан - некоммерческих организаций, учрежденных гражданами на добровольных началах для содействия ее членам в решении общих социально-хозяйственных задач ведения садоводства, огородничества и дачного хозяйства, в отношении объема электрической энергии, приобретаемой в интересах населения, потребляющего электрическую энергию в жилых домах, расположенных в сельской местности.

Под «жилым домом», в соответствии с п. 2 ст.16 Жилищного кодекса Российской Федерации, признается индивидуально-определенное здание, которое состоит из комнат, а также помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых нужд, связанных с их проживанием в таком здании.

Таким образом, в отношении части объема электроэнергии приобретаемым СНТ «Дорка», ОАО «Мосэнергосбыт» обязано применять тариф на эл.энергию с понижающим коэффициентом 0,7 (тариф 2,93) при соблюдении следующих условий:

282462

- приобретаемая СНТ электроэнергия должна потребляться в жилом доме;

- жилой дом должен располагаться в сельской местности.

Так как большинство собственников участков в СНТ «Дорка» не имеют официальных документов на жилой дом, ОАО «Мосэнергосбыт» применяет городской тариф для СНТ «Дорка» в размере 4,01руб.

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» рекомендует членам СНТ «Дорка» оформить свидетельство о регистрации права собственности на жилые строения после чего обратиться в ОАО «Мосэнергосбыт» для перехода с городского на сельский тариф по оплате за электроэнергию.

Заместитель руководителя



С.Л.Выборова